

ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ

Днес, 20.04.2026 г., в гр. Девин, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04-21/16.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин

Членове:

1. В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“;
2. Н. Бечев – кметски наместник на с. Чуруково;
3. К. Атанасова – началник Общинска служба по земеделие гр. Девин;
4. В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян;
5. д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян;

Резервни членове:

1. А. Дабанова – гл. експерт ОСЗ – Девин;
2. Е. Волевска – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ – Смолян;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

I. Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кметът на община Девин предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:

1. Данни за договор/и, сключен/и с **Стефан ***** Маринов** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		Д-295/01.08.2022 г.	0
		Общо: 0 дка	Общо: 148,873 дка

2. Данни за договор/и, сключен/и с **Манол ***** Бечев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	ПО-24-08/20.09.2021 г.	0	11,668
	ПО-24-14/16.09.2022 г.	0	230,02
	ПО-24-06/30.09.2024 г.	0	130,824
	ПО-24-08/22.07.2025 г.	0	2,996
		Общо: 0 дка	Общо: 375,508 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	Д-262/12.07.2022 г.	0	84,439
	Д-323/21.08.2024 г.	0	122,072
	Д-197/07.07.2025 г.	0	21,630
		Общо: 0 дка	Общо: 266,940 дка

3. Данни за договор/и, сключен/и с **Яна ***** Ташева** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	Д-300/12.08.2022 г.	0	69,587
	Д-239/04.08.2023 г. Анекс № Д-239#1/08.05.2025г.	0	53,804
	Д-206/21.06.2024 г. Анекс № Д-206#1/08.05.2025г.	0	33,064
	Д-192/01.07.2025 г. Анекс № Д-192#1/16.07.2025г.	0	10,583
		Общо: 0 дка	Общо: 167,038 дка

II. Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:

1. Проверка по отношение на **Стефан ***** Маринов** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4823-0031, с. Чуруково, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
Коне над 6 месеца за местни автохтонни породи	55	55	Коне над 6 месеца за местни автохтонни породи	55	55
Коне над 6 месеца друго, без спорт	1	1	Коне над 6 месеца друго, без спорт	1	1
		Общо: 56,00			Общо: 56,00

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
56,000	0,000	148,873	1115,000	2230,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

2. Проверка по отношение на **Манол *****Бечев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4823-0016/, с. Чуруково, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи	22	13,2	ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	5	0,75
ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	57	57	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи	19	11,4
ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	10	1,5	ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	74	74

ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	14	8,4	ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	13	1,95
ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	2	2	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	10	6
			ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	2	2
		Общо: 82,10			Общо: 96,10

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
96,100	0,000	617,918	1922,000	3844,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

3. Проверка по отношение на **Яна ***** Ташева** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4823-0014, с. Чуруково, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	5	5	ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	4	4
ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	9	5,4	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	11	6,6
ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	19	19	ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	23	23
		Общо: 29,40			Общо: 33,60

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
33,600	0,000	133,373	672,000	1344,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кмета на община Девин

Комисия:

Председател:П.....

(Инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин)

1.П.....

(В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“)

2.П.....

(Н. Бечев – кметски наместник на с. Чуруково)

3.П.....

(А. Дабанова – гл. експерт в Общинска служба по земеделие гр. Девин)

4.П.....

(В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян)

5.П.....

(д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян)